

3ª REUNIÃO DE DIRETORIA DE 2025 – 24/03/2025

CPNJ: 05.077.787/0001-03

Data	Local	Início	Término
24/03/2025	Virtual – Plataforma Google Meet	19:00 h	20:10 h

Pauta

O Presidente Arnaldo Sisson Filho saudou os participantes, agradeceu a presença de todos e deu início à 3ª reunião de diretoria de 2025.

1) Feedback da reunião com a Terracap (17/03);

O Presidente Arnaldo Sisson Filho informou que essa foi a primeira reunião que participou com a diretoria da Terracap, desde sua posse à presidência da ANRF. Na ocasião, foi discutido o pedido de devolução da Fazenda Sálvia, feito pela SPU, bem como possíveis ações para evitar que o nosso Projeto de Regularização Fundiária seja prejudicado.

O Sr. Arnaldo relatou que, em conversas com o Sidrack Coreia, foi informado que haverá negociações com a SPU no sentido de que a devolução não envolva toda a Fazenda Sálvia, e sim as áreas adensadas, consideradas de interesse maior para a União.

O Diretor Anderson Braga destacou que um dos motivos pelo qual foi convidado a integrar a ANRF pelo saudoso Guilherme Cunha foi justamente o bom relacionamento que mantém com o governo. Colocou-se à disposição para contribuir com o desenvolvimento das estratégias, inclusive verificando se a iniciativa da SPU parte da instância Nacional ou Distrital.

O Presidente Arnaldo Sisson reforçou que toda colaboração é bem-vinda, e que o foco neste momento deve estar em estabelecer contatos estratégicos que nos permitam compreender o real interesse por trás do pedido de devolução da Fazenda Sálvia, além de buscar caminhos para assegurar a continuidade do Projeto de Regularização Fundiária da Fazenda Sálvia.

A Srta. Stephanny Gonçalves acrescentou que, segundo informações obtidas, o ofício da SPU foi encaminhado para a Terracap no dia 14 de março, porém, até o momento a ANRF não recebeu comunicação oficial sobre o assunto.

Por fim, o Diretor Luiz Marcelo endossou a importância dessas articulações, e ressaltou que o diretor Anderson Braga e o Sr. Eduardo Alves Fayet desempenham papéis estratégicos nesse contexto.

2) Carro;

O Presidente fez uma breve contextualização sobre a aquisição do veículo Strada, no valor total de R\$ 111.794,60 (cento e onze mil, setecentos e noventa e quatro reais e sessenta centavos), já aprovada anteriormente. Informou que foi realizado o pagamento de uma entrada no valor de R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais) e assinado o contrato de compra, porém houve um erro no sistema da empresa e a formalização do contrato de financiamento ficou pendente.

Diante do novo cenário, o Sr. Arnaldo Sisson Filho esclareceu que não considera oportuno prosseguirmos com a compra e sugeriu que fosse solicitada a devolução do valor pago como entrada, mantendo a locação de um veículo para atender à demanda do serviço de monitoramento, conforme vem sendo realizado.

Após debate, a diretoria concordou com a proposta e deliberou, **por unanimidade**, pela solicitação da devolução da quantia já paga.

O diretor Ruyter questionou se esta ação iria interferir em recebermos ou não o reembolso futuro do serviço pela Terracap, e a Srta. Stephanny esclareceu que não, pois o serviço permanece sendo prestado, porém ao invés de adquirirmos o carro, faremos a locação.

3) Contratação de consultores;

A Srta. Stephanny contextualizou que o saudoso Presidente Guilherme Cunha havia estruturado um grupo de consultores, considerados estratégicos para apoiar a associação, sendo eles:

- **João Carlos Martins** – contratado como Controller;
- **José Albuquerque** – especialista em Projetos Ambientais, com foco em parcelamento rural;
- **Mariângela de Souza** – especialista em Gestão de Riscos e Compliance;
- **Murilo Bouzada de Barros** – indicado para atuação como advogado.

Informou que, em 13 de fevereiro, foi enviado um e-mail à Terracap destacando a importância dessas contratações, com a apresentação do currículo de cada um e valor proposto para pagamento, sendo R\$ 9.000,00 (nove mil reais) mensais para o Dr. João, e R\$ 12.000,00 (doze mil reais) para os demais consultores. Adicionalmente, reforçou que parte desses profissionais já vinha colaborando com a Associação desde outubro de 2024, em razão da relação de confiança que tinham com o Guilherme, apesar de ainda não estarem formalmente com os contratos assinados.

O Presidente Arnaldo Sisson Filho comentou sobre as reuniões realizadas com os consultores José Albuquerque e Mariângela, e manifestou a intenção de remunerá-los pelos serviços já prestados. Informou também que pretende agendar uma reunião com o Dr. Murilo para compreender se ele já executou alguma atividade e quais foram os alinhamentos realizados anteriormente.

Em relação à formalização das contratações, o Presidente sugeriu que o processo seja mantido em **stand by** até que haja maior clareza quanto aos desdobramentos das tratativas com a SPU.

4) Expectativas e perspectivas do contrato com a Terracap;

A Srta. Stephanny esclareceu que esse item foi posto para ouvir um pouco a opinião dos diretores sobre o pedido da SPU para devolução da Fazenda Sálvia e estratégias que podemos adotar nesse momento.

Como o assunto acabou sendo tratado no item 1 da pauta, não houve novas contribuições.

O Presidente reforçou que neste momento é importante estamos unidos e alinhados em busca de assegurarmos a continuidade do nosso Projeto, e pediu que todos avaliassem como conseguem contribuir com a Associação neste momento.

5) Assuntos Gerais.

Ficou agendada a 4ª reunião de diretoria para o dia 07/04/2025.

Não havendo mais assuntos a serem tratados, o Presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião.

Presença: Alexandre Martins, Anderson Dorneles, Arnaldo Sisson Filho, Domingos Monteiro, Eliana Cunha, Hélio Pinha, Luiz Marcelo Rodrigues, Márcio Artiaga, Ruyter Ungarelli e Stephanny Gonçalves.

Arnaldo Sisson Filho
Presidente

Stephanny Gonçalves
Administrativo/Financeiro