

ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ GESTOR DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA FAZENDA SÁLVIA

Data	Local	INÍCIO	TÉRMINIO
13/08/2020	Telepresencial (via TEAMS)	11:00 hs	12:20 hs

Presentes

Pela Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União do Distrito Federal (SPU):

Sr. Jorge de Souza, Diretor Departamento de Destinação Patrimonial.

Sr. Renan da Mata, Superintendente da Superintendência do Patrimônio da União do Distrito Federal.

Pela Associação Brasileira de Produtores Rurais da União (ABPRU):

Sr. Guilherme Cunha Costa, Presidente ABPRU.

Sr. Eduardo Fayet, Diretor Executivo ABPRU.

Sra. Ana Bárbara Costa Teixeira, Diretora Jurídica ABPRU

Sra. Ana Paula Guimarães Lycurgo Leite, Assessora Jurídica ABPRU

Srta. Gabriela Barreto, Assistente Jurídica ABPRU

PAUTA:

1. Aprovação da ata reunião dia 06/08/2020.
2. Plano de trabalho do processo de regularização da Fazenda Sálvia.
3. Regimento Interno do Comitê Gestor.
4. Regulamento de Contratações da ABPRU.
5. Definição da pauta da reunião do dia 20/08/2020.
6. Cronograma de Reuniões do Comitê Gestor.
7. Assuntos gerais.

Abertura

Após verificada a existência de quórum, foi declarada aberta a sessão da 2ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Processo de Regularização Fundiária da Fazenda Sálvia (telepresencial) e, na sequência, os assuntos constantes da pauta passaram a ser abordados conforme previsto.

(i) Aprovação da Ata da reunião do dia 06/08/2020

Foi realizada a leitura da ata da reunião do dia 06/08/2020, e, logo após sua conclusão, o Dr. Jorge de Souza solicitou que conste expressamente na ata que é a Superintendência do Patrimônio da União do Distrito Federal a participante do Comitê Gestor, isso porque existem outras Superintendências Regionais. Feita a alteração, a ata foi aprovada por unanimidade.

(ii) Plano de Trabalho do Processo de Regularização da Fazenda Sálvia

A Dra. Ana Bárbara deu início à apresentação de uma proposta de Plano de Trabalho/Cronograma Físico para análise conjunta de todos os membros do Comitê Gestor. O Dr. Jorge de Souza parabenizou o trabalho, e foi acordado por todos os presentes que serão convocados técnicos especialistas em georreferenciamento, por parte da SPU e da ABPRU, para participarem da próxima reunião do Comitê Gestor a fim de que procedam a uma análise estratégica do tema e outros assuntos relacionados à primeira e segunda fases das ações necessárias para a regularização da Fazenda Sálvia, tais como: memorial descritivo, avaliação, regularização ambiental, dentre outros aspectos relevantes e diretamente relacionados ao objeto do Acordo de Cooperação Técnica firmado entre a SPU e a ABPRU.

(iii) Regimento Interno

O Regimento Interno, entregue ao Comitê Gestor na reunião do dia 06/08/2020, foi aprovado na íntegra pelos membros do Comitê Gestor presentes.

(iv) Regulamento de Contratações da ABPRU para o Processo de Regularização da Fazenda Sálvia

Com relação à proposta de Regulamento de Contratações da ABPRU para Regularização Fundiária da Fazenda Sálvia, o Dr. Jorge de Souza sugeriu a alteração do termo “destacará” por “indicará” nos artigos 9º, 18 (*caput* e parágrafo único) e 21, o que foi acatado por todos os presentes. Também solicitou esclarecimentos sobre os artigos 21 e 31, que foram sanados pela Dra. Ana Paula Guimarães. Sobre o artigo 21, a Dra. Ana Paula informou que as rodadas de negociação servirão para tentar buscar descontos adicionais nos preços das propostas comerciais encaminhadas pelos participantes da seleção, e que a todos proponentes serão dadas as mesmas condições e informações para apresentarem novas propostas de preços perante a ABPRU. Com relação ao artigo 31, aquela mesma Dra. esclareceu que, para estruturação e condução do processo de regularização fundiária, a ABPRU, que é uma associação de direito privado, precisará contar com profissionais especializados, para auxiliá-la, e que essas contratações (equivalentes aos cargos de confiança da Administração Pública) deverão, obrigatoriamente, observar a formação e experiência desses



profissionais, bem como a adequação dos valores dos serviços prestados com a média do mercado e de referências oficiais de órgãos de classe.

O Dr. Jorge de Souza entendeu como satisfatórios os esclarecimentos prestados. Não houve outras indagações por parte dos demais membros do Comitê.

(v) Pauta da Próxima Reunião

A próxima reunião do Comitê Gestor abordará o tema georreferenciamento, e contará com a presença de especialistas, conforme consignado no item (iii) desta ata. Outros assuntos poderão ser, eventualmente, pautados por qualquer dos membros do Comitê Gestor, e a pauta consolidada deverá ser encaminhada a todos os membros com uma antecedência, mínima, de 02 (dois) dias úteis.

(vi) Cronograma de Reuniões do Comitê Gestor

Por motivos de força maior o presidente da ABPRU Guilherme Cunha Costa, solicitou alteração do horário das reuniões do comitê gestor e ficou acordado por todos os presentes o seguinte cronograma de reuniões ordinárias para o ano de 2020:

1ª FASE: PLANEJAMENTO - Reuniões semanais:

2ª Reunião: 20/08/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

3ª Reunião: 27/08/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

4ª Reunião: 03/09/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

2ª FASE: EXECUÇÃO - Reuniões quinzenais:

1ª Reunião: 10/09/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

2ª Reunião: 24/09/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

3ª Reunião: 08/10/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

4ª Reunião: 22/10/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

3ª FASE: ACOMPANHAMENTO - Reuniões mensais:

1ª Reunião: 05/11/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

2ª Reunião: 10/12/2020 - 16h00 - Quinta-Feira

(vii) Assuntos Gerais

O Dr. Jorge de Souza solicitou que a ata da reunião do dia 06/08/2020 seja encaminhada por e-mail a fim de que os membros do Comitê Gestor registrem a sua anuência formal à mesma, configurando tal ato como assinatura. No decorrer da reunião em virtude de convocação externa inesperada o Presidente do Comitê Gestor Dr. Renan da Mata retirou-se, não se fez necessário o adiamento da reunião pois ainda havia o quórum mínimo de participantes. Nada mais havendo a tratar, a sessão foi declarada encerrada.



Pela SPU:

Renan da Mata

Jorge de Souza

Pela ABPRU:

Guilherme Cunha Costa

Eduardo Fayet

Ana Bárbara Costa Teixeira

Presentes (ABPRU):

Ana Paula Guimarães Lycurgo Leite

Gabriela Barreto